|  |
| --- |
| ООО «ЭККО-РОС» |
| ***Конкурсное предложение на проведение СМР на объекте «Офис», расположенном в БЦ «Магистраль Плаза» г. Москва, ул. Магистральный тупик, д.5 для компании «ЭККО-РОС».*** |
|  |

|  |
| --- |
| Филатов Сергей |

Конкурсное предложение на строительно-ремонтные работы в офисе ООО «ЭККО-РОС».

1. Общие положения.
2. Технические требования.
3. Требования к документации.
4. Общие положения.

ООО «ЭККО-РОС» заинтересованно в новых коммерческих предложениях от подрядчиков.

Технические требования к строительно-ремонтным работам изложены в пункте 2 настоящего предложения.

2. Технические требования к строительно-ремонтным работам на объекте «Офис», расположенном в БЦ «Магистраль Плаза» г. Москва, ул. Магистральный тупик, д.5 для компании «ЭККО-РОС».

* Проект помещений офиса, проект производства работ обязан предусматривать выполнение в полном соответствии с действующими СНиП и ГОСТ, проектной документацией и настоящим тех. заданием:

Общестроительные работы:

* работы по отделке помещения офиса производить с использованием сертифицированных отделочных материалов, с качеством отделки поверхностей, отвечающим требованиям: офисное помещения – высококачественная, подсобное помещение – эконом.
* Световые логотипы компании изготовить в соответствии с дизайн-проектом. Перед изготовлением выполнить контрольный замер на месте. Осуществить монтаж и подключение к электропитанию.

Монтажные работы:

* Потолок: Потолок в зоне ресепшн и VIP зонах обшивается гипсокартонными листами по металлическому каркасу с последующей подготовкой под покраску: швы-«фюгенфюллер», штукатурная смесь «Ротбанд», грунтовка «Тифенгрунд», шпатлевка «Ветонит ЛР+», стеклообои «паутинка»; покраска: краска Tikkurilla, в цвет Beskers S050 2-Y (20 glooss) «евро-2». Потолок в офисном помещении выполняется типа «Амстронг».

Стены и перегородки:

* Перегородки возвести согласно схемы планировки (смотри архитектурно-планировочные решения), монтируется из ГКЛ «Кнауф» на профиле Кнауф. Конструкции перегородок отображены в проектной документации.

Стены подготавливаются под покраску: швы – «Фюгенфюллер», штукатурная смесь «Ротбанд», грунтовка «Тифенгрунд», шпатлевка «Ветонит ЛР+», стеклообои «паутинка», шпаклевка «Шитрок»; покраска: краска Tikkurilla евро-7, цвет по дополнительному согласованию.

По периметру в помещениях шоурум на отм. +1.800 устанавливается дополнительный мет профиль для крепления оборудования.

Полы:

* Полы выполняются из паркетной доски и керамогранита, ком линолиума. Зона ресепшн, коридоры и подсобные помещения: керамогранит - тип Micron 36 DG, размер 600х300, 11 мм , VIP зоны - ламинат – Pergo Herittage OaK (поставка заказчика).

Внутреннее инженерное оборудование:

* Все коммуникации (трубопроводы, кабели, воздуховоды и т.п.) должны прокладываться максимально скрытно в запотолочном пространстве, перегородках, либо в специально проложенных коробах .

Энергообеспечение:

Систему электроснабжения выполнить в соответствии с проектом.

Система вентиляции и кондиционирования:

Систему вентиляции и кондиционирования выполнить в соответствии с проектом.

Противопожарные мероприятия: выполнить по согласованию с торговым

центром.

Шумные работы, погрузо-разгрузочные работы производятся в ночное время. Погрузка-разгрузка, вынос мусора - вручную по лестнице на 7 и 8 этаж.

1. Требования к документации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование документа** | **Форма документа** |
| **1.** | Свидетельство о государственной регистрации | Копия, заверенная печатью и подписью уполномоченного контрагентом Общества лица ИЛИ Сканированная копия оригинала |
| **2.** | Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц/индивидуальных предпринимателей (ОГРН) | Копия, заверенная печатью и подписью уполномоченного контрагентом Общества лица ИЛИ Сканированная копия оригинала |
| **3.** | Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (ИНН) | Копия, заверенная печатью и подписью уполномоченного контрагентом Общества лица ИЛИ Сканированная копия оригинала |
| **4.** | Устав (1-я, 2-я, последняя и оборотные страницы, а также страницы, в которых предусмотрен срок назначения генерального директора/директора контрагента Общества) | Копия, заверенная печатью и подписью уполномоченного контрагентом Общества лица ИЛИ Сканированная копия оригинала |
| **5.** | Документ, подтверждающий полномочия лица, подписывающего Договорную документацию (доверенность, приказ/протокол о назначении или др.) | Копия, заверенная печатью и подписью уполномоченного контрагентом Общества лица ИЛИ Сканированная копия оригинала |
| **6.** | Свидетельство о вступлении в СРО. | Копия, заверенная печатью и подписью уполномоченного контрагентом Общества лица ИЛИ Сканированная копия оригинала |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **7.** | Заполненная смета (шаблон в приложении к договору) | Табличный документ |
| **8.** | Фотографии выполненных проектов | Фотографии формата jpeg |

1. Заключительные положения.

Документация предоставляется до 15-00 15.07.2013г в 3 экземплярах прошитых и пронумерованных, и на цифровом носителе (диск СD-R, флэш-накопитель) по адресу: г Москва, ул Пятницкая д 20 стр2. Офис ООО «ЭККО-РОС»

Контактный телефон для справок: 8 (495) 951-00-74 Кондоров Антон